

K prodeji, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429382 Datum vydání: 12.09.2026

Cena za nemovitost:

1 600 000 Kč

Lokalita:

Karviná

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a rozměru 54,9 m2, který se nachází na ulici Čapkova v Karviné–Novém Městě.

Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu bez výtahu. Výhodou je umístění v posledním patře a zároveň v nízké okolní zástavbě.

Dispozice nabízí dva samostatné neprůchozí pokoje. Okna jsou orientována na dvě světové strany, díky čemuž má byt dostatek přirozeného světla v průběhu celého dne.

Byt se nachází v původním stavu a nabízí tak novému majiteli možnost rekonstrukce podle vlastních představ, bez nutnosti přizpůsobovat se již provedeným úpravám. Dispozice 2+1 je praktická jak pro vlastní bydlení, tak jako případná investiční nemovitost.

Silnou stránkou nabídky je také poloha s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. V okolí najdete obchody, MHD, školu, lékárnu, poštu, sportoviště i další služby potřebné pro každodenní život.

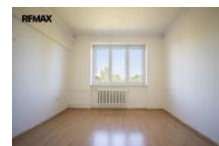
Byt tak může být zajímavou volbou pro ty, kteří hledají praktickou dispozici, balkon, dostatek světla a možnost vytvořit si bydlení od základu podle sebe, přitom s každodenními službami v docházkové vzdálenosti.

V případě potřeby vám pomůžeme také s financováním koupě. Díky spolupráci s největšími bankami na trhu dokážeme porovnat dostupné možnosti a připravit nabídku financování na míru podle vaší konkrétní situace.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4429382
Inzerát vydán:	12.09.2026
ID zakázky v RK:	448250
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	231 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Minh Nguyen

Tel:

+420774321815

Email:

minh.nguyen@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz