

K prodeji, Byt 2+1, 56 m²

íslo inzerátu (ID): 4411746 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

3 499 000 K

Lokalita:

Ostrava

Tento áste n zrekonstruovaný byt 54,22 m² v osobním vlastnictví (8. patro, jižní orientace) v Ostrav -Hrab vce nabízí okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic s veškerou ob anskou vybaveností v dosahu.

Dispozice: Praktické uspo ádání vhodné pro jednotlivce, páry i menší rodiny.

Vlastnictví: Osobní.

Plocha: 54,22 m².

Podlaží: 8. patro z celkových 11 pater.

Orientace oken: Jižní sv tová strana.

Stav: áste n zrekonstruovaný, p ípravený k okamžitému nast hování.

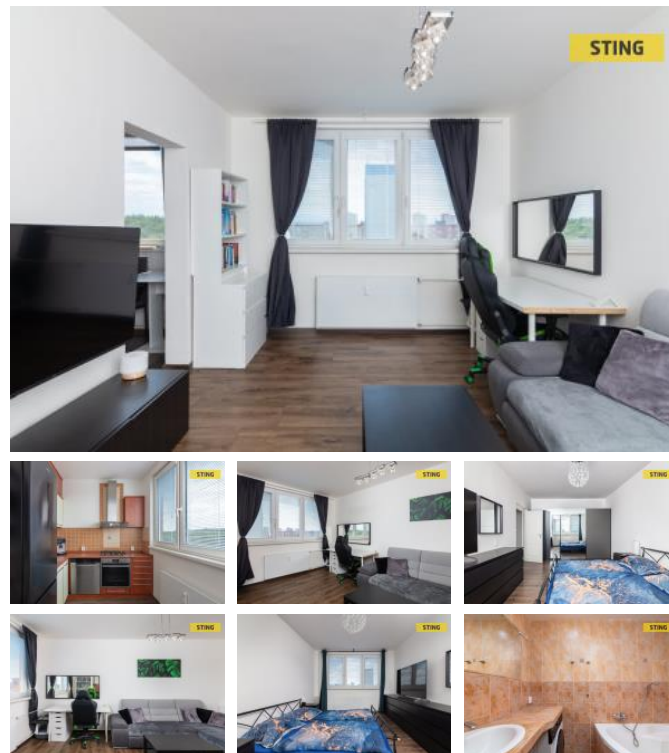
Lokalita: Ostrava – Hrab vka (výborná ob anská vybavenost, zdravotní st edisko, MHD, školy, obchody).

M sí ní poplatky (3 osoby): Fond oprav: 1.356 K ., elekt ina: 1.022 K ., topení: 1.700 K ., vodné/sto né: 1.250 K ., plyn: 372 K ., úklid: 90 K ., správní náklady: 200 K ., úv r - rekonstrukce: 645 K ..)

Hrab vka pat í k dlouhodob vyhledávaným lokalitám s vynikající infrastrukturou. Díky orientaci na jih je byt p íjemn proslun ý a umíst ní v osmém pat e zajišť dostatek soukromí i klidu s p kným výhledem. Bytový fond v této lokalit je ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro p ípadný investí ní pronájem.

Zaujala vás tato exkluzivní nabídka? Neváhejte m kontaktovat a domluvte si prohlídku. Ráda Vám poskytnu další informace, provedu Vás bytem a v p ípad zájmu pom žeme i se zajišť ním financování. T ším se na setkání s Vámi. V p ípad více zájemc si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn ější nabídku. Do konce kv tna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4411746 |
| Inzerát vydán: | 26.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 136056 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 8. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m ² |
| Užitná plocha: | 54 m ² |
| Podlahová plocha: | 56 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz