K prodeji, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411581** Datum vydání: **25.06.2026**

Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč

Lokalita:
Chomutov

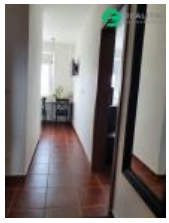
Prodej bytu v osobním vlastnictví ve 3 patře panelového domu. Dům se nachází v klidné, vyhledávané lokalitě blízko historického centra Kadaně. V blízkém okolí se nachází kompletní občanská vybavenost. Bytová jednotka prošla v roce 2021 kompletní rekonstrukcí (perlinka + nové štuky, nová elektroinstalace v mědi kompletně zasekaná v drážkách v panelech, nové betonové podlahy s izolací, podlahová krytina dlažba + vinylové dílce fatra Thermofix Pro, vyzděné jádro Ytongem, nové vnitřní dveře s obložkami, nové radiátory Korando, fotodokumentace rekonstrukce). Byt se dispozičně skládá z předsíně, kuchyně a dvou samostatných pokojů. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a vestavěnými skříňkami, toaleta je samostatná, oddělená. K bytu patří sklepní kóje nově opatřena mříží. Byt je opatřen plastovými okny s vnitřními stínícími roletami.
Energetická náročnost budovy: C-úsporná
Stavba: panelová, zateplená, ve velmi dobrém stavu, 3 podlaží ze 4
Plocha: 56,76 m2
Infrastruktura: vodovod, plynovod ,230 V, ústřední dálkové vytápění,
Veřejná kanalizace, veřejné parkovací stání
Vlastnictví: osobní
Ostatní: k nastěhování do měsíce od prodeje















ID inzerátu ESO:	4411581
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	RS316717
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kárníková
Tel:
+420 770 183 129
Email:
miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha s.r.o.
Tel:
374 725 355
Adresa:
nám. Republiky 86, 347 01 Tachov
Web:
www.razka.cz