

K prodeji, Byt 2+1, 56 m²

íslo inzerátu (ID): 4409636 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

3 000 000 K

Lokalita:

Ostrava

Prodej bytu 2+1 s lodžii, OSVL, 10NP/11NP, 56 m², ulice Tlapáková, Ostrava – Hrabůvka

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1 a celkové ploše 56 m², nacházející se v 10. patře z 11., v panelovém domě s výtahem, na ulici Tlapáková, v žádané lokalitě, Ostrava – Hrabůvka.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktické dispozice a řešení. Je zde i možnost úpravy na 3+kk. Kuchyně je vybavena dřevěnou kuchyňskou linkou a dlažbou. V obývacím pokoji je položena plovoucí podlaha. Koupelna je umakartová s vanou, toaleta je samostatná.

Velkou výhodou je lodžie situovaná u ložnice, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

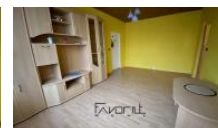
Dom prošel kompletní revitalizací a je velmi dobře udržovaný. Samozřejmostí je výtah.

Úvěr na dom je již vyplacen. Měsíční náklady se zálohami pro dvě osoby ve výši 4.087 K (včetně fondu oprav 1.222 K). Výborná investice k budoucímu pronájmu nebo vlastnímu bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu – obchody, školy, školky, MHD i dostatek zeleně.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

| | |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4409636 |
| Inzerát vydán: | 17.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 4239 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 10. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m ² |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 56 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Barbora Kouřová

Tel:

+420 724 013 833

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod Bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz