

## K prodeji, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

 Číslo inzerátu (ID): **4385419** Datum vydání: **07.03.2026**

Cena za nemovitost:

**4 790 000 Kč**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Prodej pěkného bytu 2+1 s neprůchozími pokoji o výměře 52 m<sup>2</sup> plus nový prostornější balkon o výměře 4,4 m<sup>2</sup>.

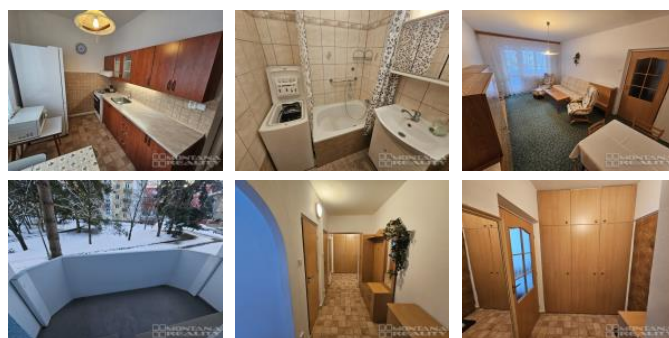
Byt je ideálně umístěný v 1. patře menšího bytového domu. V bytě je vyzděné koupelnové jádro a celkově je velmi udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Možnost byt zanechat kompletně vybavený. V pokojích pod koberci jsou parkety.

Bytový dům je po kompletní rekonstrukci. V přízemí domu jsou sklepy a samostatná kolárna.

Bytový dům je umístěný kousek od vstupu do Fakultní nemocnice. Přímo před domem je parkoviště.

Volný ihned.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4385419            |
| Inzerát aktualizován: | 07.03.2026         |
| Inzerát vydán:        | 18.02.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 1185               |
| Budova je z:          | Panel              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 2. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 56 m <sup>2</sup>  |
| Balkón:               | 4m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:        | 52 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 56 m <sup>2</sup>  |
| Plocha sklepa:        | 1 m <sup>2</sup>   |
| Zastavěná plocha:     | 586 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Pavel Sigmund**

Tel:

**+420777252232**

Email:

**sigmund@montana-reality.cz**
**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Litovelská 115/3, 77900**
**Olomouc**

Web:

**[www.montana-reality.cz](http://www.montana-reality.cz)**