

K prodeji, Byt 2+1, 56 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368195 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

4 260 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

K prodeji nabízíme byt 2+1 (56 m²) v oblíbené plzeňské městské části na Slovanech, ulice Brojova. Bytová jednotka je umístěna v 1. nadzemním podlaží (zvýšeném přízemí) zatepleného domu.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, ložnici, kuchyň, předsiň, koupelnu a samostatnou toaletu. K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, při které byla modernizována koupelna, položeny nové podlahové krytiny, osazeny interiérové dveře a instalována nová kuchyňská linka. Jádru je zděné.

Vytápění bytu je centrální (Plzeňská teplotárenská). Vodu ohřívá plynová karmá. Na vše jsou samostatná měřidla. Dům prošel revitalizací, a to včetně zateplení fasády či výměny oken za plastová.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, výbornou dostupnost do centra města a rychlé napojení na dálnici D5. Zastávky MHD (tramvaj č. 2, autobus č. 29 a 30) se nacházejí v blízkosti domu. Okolí zároveň poskytuje příjemné rekreační možnosti, například pro procházky či cyklistiku.

Konečná cena včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 4.260.000 Kč. Případnou hypotéku vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Z důvodu absence průkazu energetické náročnosti budovy je uvedena třída G.

ID inzerátu ESO:	4368195
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	04.11.2025
ID zakázky v RK:	1121
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Užitná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz