

## K prodeji, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4280452 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

**1 840 000 K**Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme prostorný družstevní byt 2+1 v žádané lokalitě českého Těšínska. Tento byt o podlahové ploše 56 m<sup>2</sup> nabízí velký potenciál, a už pro vlastní bydlení nebo investici. Praktická dispozice s neprůchozími pokoji poskytuje dostatek soukromí a flexibilitu pro úpravy dle vlastních předstáv. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží s krásným výhledem na okolí, v docházkové vzdálenosti do centra města i k polským hranicím.

Okolí bytu zajišťuje kompletní občanskou vybavenost – školy, obchody, pošta, lékárny, parky a banky jsou v bezprostřední blízkosti. K bytu náleží sklepní kóje a pohodlné parkování přímo u domu.

Pro investory nabízíme možnost kompletní rekonstrukce na klíč a zajištění spolehlivého nájemníka. Zároveň můžeme zajistit výhodné financování s atraktivní úrokovou sazbou. Rádi vám poskytneme podrobné informace o možnostech financování při osobní prohlídce s profesionálním a osobním přístupem.

ID inzerátu ESO:	4280452
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	25.09.2024
ID zakázky v RK:	23977
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Šárka Pindorová,**  
**Ph.D.**

Tel:

**702 055 310**

Email:

**pindorova@reality-  
proradost.cz****REALITY**  
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**  
**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**