

## K prodeji, Byt 2+1, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4280451 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 875 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Hledáte ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví, se vším potřebným v blízkém okolí?

Ve výhradním zastoupení majitel, Vám zprostředkujeme koupi bytové jednotky o velikosti 2+1 v ulici P. Bezruče ve vlnském městě Valtice, okr. B eclav.

Byt se nachází v 1.NP z celkového počtu 3 podlaží v cihlovém bytovém domě.

Celková užitná plocha bytu je 67 m2, s obytnou plochou 56 m2.

Dispozice: chodba, dva pokoje, koupelna s toaletou a kuchyň. Podrobnosti bytu naleznete ve fotogalerii.

Ve sklepních prostorách bytového domu je zřízený uzamykatelný sklep.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou 5.167 Kč (elektrina, teplo, vodné a stočné, fond oprav a správa bytového domu).

Městec Valtice má kompletní občanskou vybavenost (supermarket, lékárna, mateřská škola, základní škola, dětská hřiště, restaurace, pošta, kostel).

Možnost parkování před domem.

Ihned k prodeji.

V případě více zájemců o koupi si majitel nemovitosti vyhrazuje právo na výběr kupujícího, dle jeho požadavků.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, formou odpovědi na tuto inzerici. Realitní makléř Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4280451
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	25.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	11 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Igor Kahánek**

Tel:

**+420 608 776 618**

Email:

**kahanek@uverovecentrum.cz**

**WiKyFin s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdin, 69002 B eclav**

Web:

**www.uverovecentrum.cz/reality**