

## K prodeji, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4267860 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:  
**Pelhřimov**

KAVKA REAL ESTATES si Vám dovoluje exkluzivně nabídnout k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 56 m<sup>2</sup> a celkové ploše 61 m<sup>2</sup> v centru města Humpolec. Byt je v zachovalém stavu. Byt se nachází ve 4.NP čtyřpodlažního cihlového domu bez výtahu. Dispoziční členění: vstupní chodba, WC, koupelna (vana), kuchyně, spíž, obývací pokoj, pokoj. Pokoje nejsou prochozí, každý z pokojů má vlastní vstup. K bytu dále náleží dvě sklepní kóje 3,28 m<sup>2</sup> a 1,06 m<sup>2</sup>. Vytápění je řešeno plynem (vafky v každé místnosti), elektrickým podlahovým topením v koupelně. Ohřev vody plynovým bojlerem. Dům prošel celkovou rekonstrukcí v letech 2014 - 2024 (nová okna, fasáda bez zateplení, střecha, vstupní dveře, k dispozici optický internet T-Mobile). Nová elektrická rozvodná skříň v bytě – třířázkový jistič. Veškerá občanská vybavenost je nedaleko bytu. V případě zájmu o více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společnosti.

ID inzerátu ESO:	4267860
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	05.08.2024
ID zakázky v RK:	0394
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	315 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kavka**

Tel:

**+420607534730**

Email:

**lukas.kavka@kavkarealestates.cz****Real Estates/Lukáš Kavka**

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161 00 Praha 6 - Ruzyně**

Web:

**www.kavkarealestates.cz**