

## K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428384 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

**3 100 000 Kč**

Lokalita:

**Prostějov**

Nabízíme k prodeji exklusivně družstevní bytovou jednotku 2+1 o podlahové ploše 55 m2, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového bytového domu bez výtahu, na ul. Šárka v Prostějově.

Dispozice bytu zahrnuje praktickou předsíň, dva prostorné pokoje, kuchyni, koupelnu a samostatné WC. Kuchyně je orientovaná na jih a oba pokoje jsou situovány na sever. Vytápění bytu je prostřednictvím plynovými vačky a ohřev teplé vody zajišťuje plynový boiler umístěný v koupelně.

Byt se nabízí částečně vybavený, případně ho prodávající po dohodě vyklidí. Byt lze rovnou začít užívat nebo ho zrekonstruovat, což vám dává možnost přizpůsobit si prostor podle svých představ a potřeb vaší rodiny.

Součástí bytu je také sklepní kóje, což poskytuje dostatek úložného prostoru.

V místě je dobrá občanská vybavenost, škola, školka, sportoviště, nákupní střediska a blízká dostupnost do centra statutárního města Prostějova.

Pro rodiny s dětmi je k dispozici také pohodlný prostor na hraní a relaxaci na okolních hřištích a v blízkých parcích, které zajišťují dostatečné možnosti pro venkovní aktivity.

S ohledem na výhodnou polohu a dispozici je tato bytová jednotka skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají útulné bydlení v Prostějově. Rádi Vám pomůžeme také s výběrem nejvýhodnějšího financování prostřednictvím našeho finančního poradce.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4428384    |
| Inzerát vydán:    | 08.09.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 7539       |
| Budova je z:      | Cihla      |
| Stav:             | Dobrý      |
| Vlastnictví:      | Družstevní |
| Umístění:         | 3. podlaží |
| Obytná plocha:    | 55 m2      |
| Užitná plocha:    | 55 m2      |
| Zastavěná plocha: | 277 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. František  
Kocourek**

Tel:  
**776 560 108**  
Email:  
[info@reality-kocourek.cz](mailto:info@reality-kocourek.cz)

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:  
**777 200 801**  
Adresa:  
**Palackého 2205, 75661  
Rožnov pod Radhoštěm**  
Web:  
[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)