

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425206 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

2 700 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o výměře 55 m2 v osobním vlastnictví, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Karviná-Ráj.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží (1. patro) a jeho velkou předností je zasklená lodžie, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek nebo posezení.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k pohodlnému bydlení. Dispozice je velmi praktická – oba pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí.

Dispozice a vybavení:
prostorný obývací pokoj vybavený sedací soupravou, obývací stěnou a konferenčním stolem
ložnice s postelí a velkou šatní skříní
rohová kuchyňská linka
samostatná koupelna s prostorným sprchovým koutem, dlažbou a obklady
samostatné WC s obklady a dlažbou
předsíň s vestavěnými skříněmi
zasklená lodžie

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Výhodou je příjemná lokalita Karviná-Ráj, kde je v blízkém okolí veškerá občanská vybavenost, praktická dispozice 2+1, neprůchozí pokoje a možnost využívat zasklenou lodžii.

Byt se prodává včetně uvedeného vybavení a nábytku, takže může být zajímavou volbou i pro kupující, kteří hledají bydlení bez nutnosti pořizovat základní vybavení.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425206
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	446641
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Zastavěná plocha:	211 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Kallianko**

Tel:

+420774897743

Email:

petr.kallianko@re-max.cz**RE/ MAX EFSETE****Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200**Ostrava**

Web:

www.remax-centrum.cz