

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417419 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji zabydlený byt 2+1 o velikosti 65 m2 včetně příslušenství.

Užitná plocha samotného podkrovního bytu je 54,6 m2. K bytu náleží 3 sklepy o velikosti 5,22 m2 a nově vybudovaný balkon o velikosti 5,18 m2.

Dům je revitalizovaný z východní strany domu, kde byly přidány balkony.

Při vchodu do bytu po pravé straně je oddělená toaleta od koupelny a vedle toalety je po pravé straně koupelna. Na levé straně z chodby se nachází ložnice nebo dětský pokoj. Poté je chodba s úložným prostorem a po pravé straně je kuchyň s jídelním stolem. Vchod do obývacího pokoje, je po levé straně, který je napůl oddělený roletami jako ložnice a je z něj i vchod na balkon.

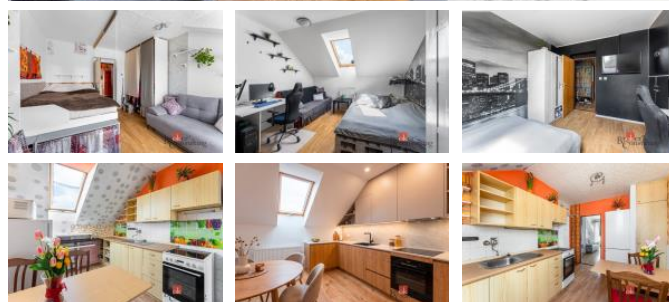
Měsíční náklady:

- elektřina: 1.200,-
- fond oprav: 3.000,-
- dodávka tepla pro vytápění: 2.900,-
- vodné a stočné SV: 2.000,-

Byt je připravený na nového majitele, který se může rovnou nastěhovat nebo zahájit potřebné rekonstrukce a byt si zútlunít dle své potřeby.

Budeme se těšit na prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4417419
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	32399
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyspolu.cz>