

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413687 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

3 199 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Jste singl, pár nebo investor, který hledá byt v Hrabůvce, v dosahu služeb a blízko přírody?
 Tak tento byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 55 m2 ve 4. nadzemním podlaží na ulici Plzeňská v Ostravě Hrabůvce může být pro vás vhodnou volbou.

Náklady na bydlení:

- fond oprav 1.235,- Kč
- splátka úvěru za revitalizaci domu 1.180,- Kč

Info k bytu:

- jádro je umakartové, jen přední stěna je zděná
- mezi pokoji je velká komora s posuvnými prosklenými dveřmi
- v pokojích je plovoucí podlaha
- dveře do pokojů jsou zatahovací
- nové vstupní bezpečnostní dveře za 35.000 Kč
- k dispozici je sklep 2 m
- orientace bytu je na 2 světové strany

Pár metrů od domu je Bělský les, kde můžete chodit na procházky, zaběhat si nebo se projet na kole. Potěší i ty, kteří si rádi užívají klidný večer u sklenky dobrého vína. Je zde několik výborných restaurací. Tramvajová i autobusová zastávka se nachází u domu, škola, školka,.... prostě vše, na co si vzpomenete.

Zaujal vás tento byt a rádi byste ho viděli osobně? Není nic jednoduššího než zavolat
 Na setkání s vámi se těší

 Petra Janštová
 Realitní specialista

ID inzerátu ESO:	4413687
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	30522
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	217 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Petra Janštová

Tel:

731518716

Email:

janstova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz