

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4401936 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

2 470 000 K

Lokalita:

Nový Jiřín

Prodej bytu 2+1 v Hladkých Životicích – obchodní příležitost v klidné lokalitě

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v oblíbené a klidné části obce Hladké Životice. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako obchodní příležitost k pronájmu.

Základní informace:

Dispozice: 2+1

kupní cena: 2 470 000 Kč

Energetická třída budovy: C

Nízké náklady na energie

Byt po ústřední rekonstrukci: nové podlahy, nové omítky, rozvody elektřiny, nový sprchový kout

Technický stav nemovitosti: Bytový dům prošel kompletní rekonstrukcí. Byly provedeny následující práce:

Nové zateplení a fasáda

Hydroizolace a drenáž kolem domu

Zateplení podlahy podlahy, strop a sklepních prostor

Dům je velmi dobře udržovaný, s klidným prostředím a dlouhodobými nájemníky.

Lokalita: Hladké Životice jsou ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody. Okolí je vhodné pro relaxaci, procházky i volnočasové aktivity v přírodě. Výborná dostupnost do okolních měst.

Pro koho je byt vhodný:

Pro jednotlivce i mladý pár hledající vlastní bydlení

Pro investory – ideální nemovitost pro dlouhodobý pronájem

Pro všechny, kteří hledají bydlení s nízkými náklady v klidném prostředí

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací i domluvení osobní prohlídky!

S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme - zajistíme kompletní hypoteční servis na míru Vašim potřebám.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4401936
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	31199
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²