

## K prodeji, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4394518 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 390 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi atraktivní a slunný byt 2+1 v družstevním vlastnictví, který se nachází v posledním, 6. patře revitalizovaného domu s výtahem v žádané lokalitě Ostravy Poruby na ulici Nálepkova. Tento byt o užitné ploše 55 m<sup>2</sup> prošel precizní kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Interiér vás nadchne svou světlostí a moderním pojetím. Nová kuchyňská linka vyrobená na míru od stolaře, osazená kvalitními vestavnými spotřebiči. Celý prostor sjednocují žluté plovoucí podlahy a elegantní bílé interiérové dveře. Atmosféru dotvářejí vkusné sádkartonové podhledy s bodovým osvětlením. Koupelna s moderními obklady disponuje prostorným sprchovým koutem a novou sanitou, které v rámci rekonstrukce byly provedeny i kompletní rozvody elektřiny, vody a odpadů.

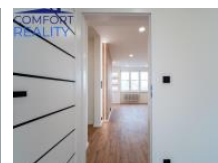
Promyšlené úložné prostory zajišťují užitné skříňky v chodbě, vyrobené rovněž na míru. Díky orientaci na dvířkové strany (východ-západ) je byt po celý den krásně osvětlený. K bytu náleží také balkon a praktická sklepní kóje.

Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost a v těsné blízkosti najdete vše, co potřebujete pro pohodové bydlení.

Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

Hledáte-li moderní startovací bydlení a neradi děláte kompromisy, tento byt je kvalitní volbou. Přijďte se o jeho kvalitách přesvědčit osobně na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4394518
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Rolák**

Tel:

**+420 725522724**

Email:

**rolak@comfort-reality.cz**

**Comfort reality**

Tel:

**+420 596 915 420**

Adresa:

**Vesinská 75/22, 708 00**

**Ostrava - Poruba**

Web:

**www.comfort-reality.cz**