

K prodeji, Byt 2+1, 55 m²

číslo inzerátu (ID): 4367869 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

3 290 000 K

 Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází v 1. patře bytového domu v klidné části města Telč. Byt prošel rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny, vody, odpadů a topení. Dále byly položeny nové vinylové podlahy v obou místnostech. Topení zajišťuje vlastní plynový kotel, což přináší nízké provozní náklady a nezávislost na centrálním vytápění. Díky jižní orientaci oken je byt krásně světlý a působí velmi příjemně. Byt je připraven k okamžitému užívání – novému majiteli zbývá pouze dovybavit a pořídit kuchyňské nářadí podle svých předstáv.

K bytu náleží dvě sklepní koje a prostor za domem, který lze využít jako dílnu, sklad nebo zázemí pro hobby. Závěrem má možnost přikoupit garáž – pokud ji koupí společně s bytem, byla by celková cena 3 690 000,-K.

Dom se nachází v klidné části města Telče s výbornou dostupností do centra (cca 10 minut chůze). V blízkosti se nachází obchody s potravinami, základní mateřská škola, autobusová zastávka a také sportovní areál. Na dosah je i příroda a rybníky, ideální pro procházky a volnočasové aktivity. Historické centrum Telče (UNESCO) nabízí kavárny, restaurace a krásné prostředí pro každodenní život. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4367869
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	03.11.2025
ID zakázky v RK:	426042
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Zastavěná plocha:	161 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Tomeš

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz