

## K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4288910 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 690 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Exkluzivní nabídka bytu v panelovém domě v osobním vlastnictví (možnost financovat hypotékou) o podlahové ploše 55,20 m<sup>2</sup> v Brně -Štýřicích. Jedná se o ulici Jílová, která se nachází vedle Vídeňské a patří tak k rozšířenému centru města Brna.

Byt je v původním stavu a nabízí tak možnost upravit si jej podle vašich představ. Dlouhodobě byl užíván starším manželským párem a byl tak vždy pečlivě udržovaný. Podlahy jsou z dřevěných parket ve velmi dobrém stavu. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, WC je samostatné.

V bytě zůstává šatník. K bytu náleží sklep. Velkou výhodou je výtah a balkon.

Parkování je před domem. Občanská vybavenost: škola, školka, MHD, IDOS, potraviny, restaurace, pošta.

Těšíme se, až Vás budou moci tímto bytem ve velmi žádané lokalitě provést.

ID inzerátu ESO:	4288910
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	24166
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1211 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Krebsová**

Tel:

**602581646**

Email:

**krebsova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**