

## K prodeji, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4164891 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

Lokalita:

**Litomice**

Na základě výhradního mandátu majitele Vám nabízíme ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví o celkové užitné ploše 57 m<sup>2</sup> v etn balkónu, obytná plocha iní 55 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází v posledním pat e ty podlažního domu.

Nemovitost se skládá ze samostatné kuchyn , obývacího pokoje, pokoje, koupelny, chodby a toalety. ást bytové jednotky (bytové jádro) je p vodní, neprošlo rekonstrukcí. K bytové jednotce náleží i sklepní kóje a možnost využití společ ných prostor (ko árkárna, sušárna).

Veškerá ob anská vybavenost je v blízké dostupnosti od domu.

Supermarket 200 m, vlakové a autobusové nádraží 400 m, MŠ 400m. Pošta, obchody v centru m sta 500 m.

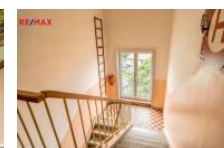
Výborné napojení na D8, sjezd p ímo Lovosice - Praha, 40 min.

P ímé spoje do Prahy jak vlakem, tak i autobusem (cca 60 min).

Vhodné bydlení ve m st s kompletními službami, velkým sportovním areálem a okolní krásnou p írodou.

V míst je kompletní ob anská vybavenost v etn MŠ, ZŠ, polikliniky i sportoviš . Neváhejte nás kontaktovat pro více informací i sjednání prohlídky, v RE/MAX Prestige jsme vždy p ípraveni vám vyjít vst íc!

ID inzerátu ESO:	4164891
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	21.06.2023
ID zakázky v RK:	350099
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Šilha**

Tel:

**+420605945005**

Email:

**pavel.silha@re-max.cz**

**RE/MAX Prestige -  
PRESTIGE realitní  
kancelá s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víde ská 52/140, 14800  
Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
home-center/miloslav-  
sechter/**