

## K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4067481 Datum vydání: 10.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 845 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k prodeji cihlový byt v OV nacházející se na ulici Bolzánova ve Znojm . Tato bytová jednotka je dispozi n ešena jako 2+1, s vým rou 55 m2. Sestává z vstupní chodby, obývacího pokoje, který lze propojit s kuchyní, ložnice a koupelny se samostatným WC v bytovém jádru. K bytu pat í sklep, k užívání taktěž společ né prostory. Umíst ní jednotky je v 3 NP, s orientací oken na jihozápad. Vytáp ní ešeno dálkov s teplovodním okruhem. V byt jsou osazena nová plastová okna s trojsklem, v dom byl nainstalován nový komunika ní systém a prob hla vým na stoupa ek. Interier je ur en ke kompletní rekonstrukci, tudíž se nabízí uchopit dispozi ní ešení bytu tak íkajíc z gruntu a realizovat sny o novém bydlení "na míru". Lokace domu v p íjemném prost edí, s pohledem do par íku ohrani eném ulicemi Pražskou a Bolzánovou. P ed zadními vstupy do bloku v tšinou dostatek parkovacích míst. Zárove je v blízkosti veškerá pot ebná infrastruktura, obchody, ú ady atd. PENB se zpracovává. Ukazatel energetické náro nosti G - mimo ádn nehospodárná. Údaje budou pr b žn aktualizovány. Pro další info o prodeji volejte RK.

ID inzerátu ESO:	4067481
Inzerát aktualizován:	10.10.2024
Inzerát vydán:	04.08.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Beneš**

Tel:

**+420 732 405 105**

Email:

**komerce@znojemske-reality.cz**

**Znojemské reality**

**S.r.o.**

Tel:

**+420515261999**

Adresa:

**Lidická 4, 669 02 Znojmo**

Web:

**[www.znojemske-reality.cz](http://www.znojemske-reality.cz)**