

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410054 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

7 750 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízím Vám světlý a mimořádně prakticky řešený byt o dispozici 2+1, který se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě na adrese Čílova 15. Byt je čerstvě po rekonstrukci, udržovaný ve velmi dobrém stavu a připravený k nastěhování od 1. 12. 2026.

Hlavní přednosti bytu:

- Ideální dispozice: Dva samostatné, neprůchozí pokoje, které zaručují maximální soukromí a flexibilitu využití (např. ložnice a obývací pokoj/pracovna).
- Vzdušný prostor: Velmi prostorné zádveří poskytující dostatek místa pro uložení věcí i pohodlný příchod domů.
- Praktické vybavení: Samostatné WC pro větší komfort a moderní plastová okna zajišťující tepelnou i zvukovou izolaci.
- Bez nutnosti investic: Byt prošel pečlivou rekonstrukcí a je v perfektním stavu.

Okolí a lokalita:

- Bydlení v zeleni: Přímo v okolí domu najdete dostatek vzrostlé zeleně a parků, které přímo vybízejí k relaxaci, procházkám nebo sportovním aktivitám.
- Skvělá dostupnost: Obrovskou výhodou je poloha nedaleko stanice metra. Do centra Prahy se tak dostanete rychle a pohodlně za pár minut, přestože bydlíte v klidné oáze.

. prostorné parkoviště těsně před vchodem do domu

Tento byt ideálně spojuje pohodové bydlení blízko přírody s vynikající dopravní dostupností velkoměsta.

Pro více informací či domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410054
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	442363
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	857 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jana Veselá**

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**