

K prodeji, Byt 2+1, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4403719 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

Lokalita:
Teplice

Exklusivn vám nabízíme prodej družstevního bytu o dispozici 2+1, celková vým ra 54 m², balkon, 2 x sklepní kóje v ulici Josefa Suka, Teplice - Šanov u botanické zahrady. Jedno z vyhledávaných míst v Teplicích.

Byt se skládá ze dvou pokoj , kuchn , p edsín , samostatného WC, koupelny s vanou a balkonu.

Na podlahách v pokojích jsou dřev ěné parkety, v kuchyni je p edsíní lino.leum.

V koupeln ě a na wc je dlažba. Vytáp ění a teplá voda - plynovým kotlem umíst ěného v kuchyni.

Budova je po celkové rekonstrukci (zateplení, plastová okna, stoupa ky, vstupní dve ě). v dom ě není výtah.

Byt je v Družstevním vlastnictví s nulovou anuitou a v p vodním stavu, umakartové jádro.

M sí ění náklady 2.267,- K .

Vedle domu je d ětské h ěišť . V okolí je veškerá ob anská vybavenost, školky, školy.

Pro více informací ě i prohlídku bytu kontaktujte maklé ě e zakázky. Doporu ějeme.

ID inzerátu ESO:	4403719
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	83
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vratislav arada

Tel:

+420 602378000

Email:

carada@lexireal.cz

LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

B lohorská 269/19, 16900

Praha - B evnov

Web:

www.lexireal.cz