

K prodeji, Byt 2+1, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4396436 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

5 400 000 K

Lokalita:
Olomouc

Prodej zrekonstruovaného cihlového bytu o dispozici 2+1 na ulici Slovenská v Olomouci. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu a jeho výměra je 54 m², dále je k bytu v přízemí sklepní kóje o výměře 8 m². Kuchyňská linka na míru v etnisklokeramické desky s odsávacím a elektrickou troubou, myčka, mikrovlnka, lednice, dále pak pracovní ostrůvek. Dále prostorný obývací pokoj, snížené stropy s osvětlením, obývací stůl na míru, sedací souprava. Další pokoj ložnice, který se nachází za obývacím, viz plán bytu v inzerci. Pěší v etnšatníkové skříňky, dále pak komora s úložnými prostory, přípojka na plyn a plynový kondenzační kotel Baxi. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlová skříňka, podlahové topení toaleta je samostatná. Byt prošel kompletní rekonstrukcí nové elektřiny, odpad, podlahy, strop, dveře, výměny oken a je kompletně vybaven. Topení a ohřev vody je řešen vlastním plynovým zánovním kondenzačním kotlem. Náklady na bydlení 1963,- Kč v etnfondů oprav, společných prostor, vody + náklady na elektřinu, plyn. Nemovitost je vhodná i jako investice k pronájmu s ohledem na umístění v centru města. Více informací Vám rád zodpovím osobně, cena nemovitosti je 5.400.000,- Kč včetně provize a právních služeb RK.

ID inzerátu ESO:	4396436
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	1205
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Zastavěná plocha:	361 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Rudolf

Tel:

+420774325185

Email:

rudolf@montana-reality.cz

Montana Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litovelská 115/3, 77900

Olomouc

Web:

www.montana-reality.cz