

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391640 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

2 750 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme ke koupi byt 2+1 o velikosti 54 m2 v obci Mratín na Praze-východ, určený k celkové rekonstrukci. Ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Byt je řešen jako podíl na domě, proto je nutné počítat s financováním z vlastních zdrojů nebo prostřednictvím stavebního spoření (klasická hypotéka obvykle není možná, pouze v případě jiné zástavy).

Velkým benefitem je vlastní zahrádka, která nabízí klidné zázemí pro odpočinek, grilování, posezení s přáteli nebo pěstování květin a zeleniny.

Další uložené prostory jsou součástí podílu na domě.

Mratín je vyhledávaná lokalita s dobrou dostupností do Prahy a základní občanskou vybaveností. Klidné prostředí je vhodné jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4391640
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>