

K prodeji, Byt 2+1, 54 m²

číslo inzerátu (ID): 4388754 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

4 440 000 K

Lokalita:

Plze -m sto

K prodeji nabízíme byt o dispozici 2+1 (48 m²) s balkonem (2 m²) nedaleko centra města v Plzni na Slovanech, ulice Úslavská. Bytová jednotka je umístěna ve 3. patře (4. nadzemním podlaží) cihlového domu a její dispozice zahrnuje obývací pokoj, ložnici, kuchyň, předsíň a koupelnu s toaletou. K bytu náleží sklepní kóje (4 m²) v suterénu domu.

Byt prošel řádnou rekonstrukcí, při které byla osazena plastová okna s vnějšími žaluziemi, provedeny nové rozvody elektřiny, kompletní rozvody vody, položeny nové podlahové krytiny a instalovány nové interiérové dveře. Součástí úprav byla také rekonstrukce koupelny, která zahrnovala nové obklady, dlažbu i sanitární keramiku.

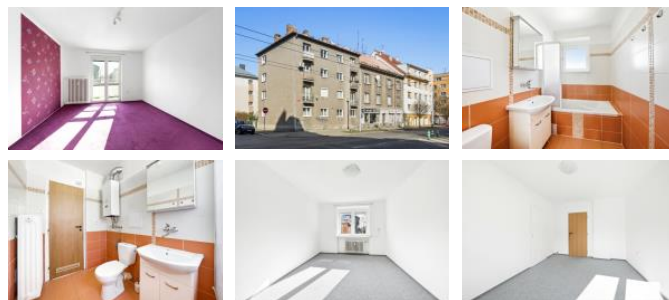
Vytápění bytu je centrální (Plzeňská teplotárenská), vodu ohřívá plynová karmá umístěná v koupelně. Na vše jsou samostatná měřidla. Byt zůstává zařízený kuchyňskou linkou včetně elektrického sporáku.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost. Supermarket Albert je vzdálen jen 3 minuty chůze od domu. V blízkosti se nachází také zastávka tramvajové linky 2 a trolejbusové linky 12.

Konečná cena včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 4.440.000 Kč. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektu v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.

ID inzerátu ESO:	4388754
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	07.03.2026
ID zakázky v RK:	1190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adéla Hoblíková

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz
Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz