

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387949 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

3 090 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Prodej bytu 2+1, 54 m² – Ostrava, Hrabůvka, ul. Dr. Martinka

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o výměře 54 m² v osobním vlastnictví, nacházející se v žádané a klidné lokalitě Ostrava–Hrabůvka, na ulici Dr. Martínka.

Byt je v původním stavu, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dispozice:

- Samostatná kuchyň
- Koupelna a WC oddělené
- Průchozí pokoj – vstup z obývacího pokoje do ložnice
- Na konci bytu se nachází šatna / komora

Další informace:

- Čistý a udržovaný vchod
- Bezbariérový přístup
- Okna orientována mimo hlavní silnici, s výhledem do klidného vnitrobloku
- Dům po kompletní revitalizaci – nový výtah, zateplení, fasáda
- Nízké měsíční náklady: 3.500 Kč, včetně fondu oprav 1.620 Kč

Výborná občanská vybavenost – v blízkosti školy, školky, obchody, zastávky MHD, park i zdravotní středisko. Výborné napojení na centrum Ostravy.

ID inzerátu ESO:	4387949
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ostrava Makléř 3

Tel:

+420 777 041 771

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz