

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373965 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

1 890 000 Kč

 Lokalita:
Teplice

Hledáte nemovitost s potenciálem v žádané lokalitě Teplic? Nabízíme vám prostorný družstevní byt 2+1 o velikosti 54 m2 s balkonem (2 m2) a sklepem (2 m2) v klidné části Řetenic, ul. Zrenjaninská.

Byt se nachází ve zrevitalizovaném cihlovém domě o pouhých čtyřech podlažích – žádný panelák! Díky tomu získáte pocit soukromí a klidu, přitom s výbornou dostupností do centra města (zastávka tramvaje a autobusu jen 150 m).

Co byt nabízí:

- Dispozice: vstupní předsíň, centrální chodba s vestavěnou skříní, kuchyň s menší linkou (přístup z chodby i obývacího pokoje), obývací pokoj, druhý velký pokoj s balkonem, zděná koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

- Podlahy: masivní parkety v pokojích, dlažba v kuchyni, koupelně, WC a předsíni.

- Vybavení: nová plastová okna s vnitřními žaluziemi, ústřední dálkové vytápění, kuchyňská linka cca 12 let.

- K bytu patří: sklepní koje v suterénu domu.

Lokalita

Byt se nachází v žádané lokalitě Teplice – Řetenice, v blízkosti centra i nemocnice, s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti: supermarket, lékař, lékárna, restaurace, školka, škola i sportovní zařízení.

Tento byt je ideální pro modernizaci podle vlastních představ, vhodný k vlastnímu bydlení i k pronájmu. Vlastníkem bytu je Podkrušnohorské BD!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku nabídky. V případě zájmu vám rádi pomůžeme zajistit financování koupě skrze prověřené hypoteční poradce - u družstevních bytů možnost úvěru bez zajištění do 2,5 mil. Kč!

ID inzerátu ESO:	4373965
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	428707
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Ladislava
Bárdošová**

Tel:

+420603295748

Email:

ladislava.bardosova@re-max.cz

**Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

**Prosecká 817/82, 190 00
Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz