

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323254 Datum vydání: 11.04.2025

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

 Lokalita:
Jeseník

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji luxusní horský apartmán v blízkosti sjezdovek a to v dojezdové vzdálenosti k areálům Ramzová, Ostružná, Petříkov a to vše v této vyhledávané lokalitě a lázeňské obci Lipová - lázně, Jeseníky. Pro náročnější klienty, kteří hledají kompletně vybavený apartmán nadstandartním nábytkem (např. postel jako i sedačka z koňských žíní SOHO - NATUZZI), lze využívat také jako investiční příležitost vzhledem k jeho lokalitě, či pro trvalé bydlení. Jednotka o dispozici 2+1 je po kompletní rekonstrukci, nachází se ve 2. patře cihlového bytového domu. Vytápění je řešeno elektřinou, koupelna – podlahové vytápění. Spoustu úložného prostoru formou vestavěných skříní. Na domě byla provedena rekonstrukce a izolace střechy. K jednotce je komora i sklep. V této lázeňské obci je veškerá občanská vybavenost. Vzhledem v jaké lokalitě se jednotka nachází, tak jsou skvěle dostupné lyžařské areály, ale také cyklotraily a možností krásných výletů a hlavně relaxace. Z důvodu nedodání Průkazu energetické náročnosti, musíme uvádět třídu G.

ID inzerátu ESO:	4323254
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	710682
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	10 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz