

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4294625 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

Lokalita:

Třebíč

Krásný byt 2+1 po zdařilé rekonstrukci v atraktivní lokalitě – skvělá příležitost pro Vaše nové bydlení!

Hledáte domov, který kombinuje moderní styl, kvalitní zpracování a výjimečnou lokalitu? Tento byt Vám nabízí vše, co od dokonalého bydlení očekáváte.

Byt se nachází v zatepleném panelovém domě s výťahem, což zajišťuje tepelný komfort i úsporu nákladů na energie. Prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, která splňuje vysoké nároky na funkčnost i estetiku.

Hlavní přednosti bytu:

Moderní rekonstrukce: Byt je vybaven kvalitními materiály a moderními prvky, díky kterým se ihned cítíte jako doma.

Dispozice a prostor: Funkční a promyšlené uspořádání místností poskytuje dostatek prostoru pro každodenní život.

Kvalitní vybavení: Vchodové bezpečnostní a protipožární dveře, vinylové podlahy, nová elektroinstalace v mědi a plastová izolace oken s trojskly.

Stylová kuchyně a koupelna: Kuchyně Oresi/Dolti s vestavnými spotřebiči Electrolux a koupelna od firmy Ptáček přináší komfort a elegantní design.

Energetická úspornost: Dům je zateplený, což přispívá k nízkým provozním nákladům.

Lokalita, která nabízí vše:

Byt je situován ve vyhledávané a klidné lokalitě, která splňuje všechny požadavky na moderní a pohodlné bydlení.

Obtiská vybavenost:

Školy a školky: V bezprostřední blízkosti najdete vzdělávací zařízení pro děti všech věkových kategorií.

Obchody: Supermarkety, drogerie i malé obchůdky jsou dostupné v docházkové vzdálenosti.

Zdravotní péče: Polikliniky, lékárny a zubní jsou snadno dostupné.

Doprava: Výborná dostupnost veřejné dopravy – zastávky autobusů a tím i rychlé spojení např. do centra města.

Volnočasové aktivity: V okolí najdete krásné parky, sportovní centra, cyklostezky a další možnosti.

Kulturní možnosti: Kina, divadla a další kulturní zařízení se nachází v blízkosti, což Vám poskytne pestrý výběr možností, jak trávit volný čas.

Přidělaná hodnota:

Budoucí výstavba lodžii plánovaná na příští rok zvýší komfort bydlení a hodnotu bytu.

Nízké náklady na provoz díky moderním úpravám a kvalitnímu zateplení.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luděk Matěj

Tel:

+420 770 137 792

Email:

mateju@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

Možnost rychlého nastěhování: Byt bude volný od konce dubna příštího roku, což Vám poskytuje dostatek času na plánování.

Proč právě tento byt?

Tento byt není jen obyčejným prostorem – je to místo, kde můžete začít psát novou kapitolu svého života. Díky pečlivě provedené rekonstrukci je připraven poskytnout pohodlí, styl a úsporné bydlení v moderním domě. Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností navíc zajišťuje, že máte vše, co potřebujete, doslova na dosah ruky.

Neváhejte nás kontaktovat ještě dnes pro více informací nebo domluvení prohlídky. Takový byt se na trhu dlouho neohraje!

ID inzerátu ESO:	4294625
Inzerát vydán:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	1717
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²