

## K prodeji, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4288133 Datum vydání: 06.12.2024

Cena za nemovitost:

**1 670 000 K**

Lokalita:

**Trutnov**

REZERVACE:

Hledáte klidné bydlení s veškerou ob anskou vybaveností s parkováním přímo u domu v Úpici?

Nabízíme k prodeji slunný byt s balkonem 2+1 o celkové ploše 54 m, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Na Veselce.

Byt se nachází v ulici Seifertova v 1.NP, je v p vodním, ale udržovaném stavu, ideální pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov dle vlastních představ.

Dispozice bytu:

- Prostorný obývací pokoj
- Samostatná kuchyně
- Ložnice
- Koupelna s vanou a samostatné WC
- Balkon
- Praktická sklepní kóje

Celkové měsíční náklady na bydlení činí 4150 Kč. (elektřina, voda, plyn, fond oprav atd.)

Velkou výhodou je parkování u domu.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost škola, školka, lékárna, obchody i zastávka autobusu.

Doporučujeme prohlídku této nemovitosti, byt na vás zapsobí svou prostorností, světlostí a příjemnou atmosférou.

Nemovitost lze financovat hypotékou úvěrem, se kterým Vám rád pomůžeme. Je mi kolegou hypotéčnou specialista David Hartman.

ID inzerátu ESO:	4288133
Inzerát aktualizován:	06.12.2024
Inzerát vydán:	25.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiřina Dolejší**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select  
Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

