

K prodeji, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425161 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

3 590 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

ID 02909 | Filip Hladiš & Explicit Reality

Hledáte byt v Uherském Brodě pro investici nebo do začátku? Tento byt je 2+1 s prostorným balkonem a pěkným výhledem. Navíc je ve městě, kde je kompletní občanská vybavenost na dosah ruky.

Hlavní informace:

- dispozice 2+1, užitná plocha 48 m², celková plocha 53 m²
- 4. NP, pěkný balkon s výhledem, sklepní kóje 3 m²
- osobní vlastnictví

Technické informace:

- rekonstrukce bytu v roce 2013 – elektřina v mědi, kuchyně a koupelna
- plastová okna z roku 2014
- střecha domu byla zateplena v roce 2014
- zděné bytové jádro
- pod podlahou jsou původní parkety
- prostor pro pračku je v koupelně
- vytápění zajišťuje plynový přímotop umístěný v obývacím pokoji
- ohřev teplé vody vlastním plynovým bojlerem
- plyn je využíván pro vaření a vytápění

Lokalita:

- v okolí najdete potraviny, školy, školky, lékaře i sportovní možnosti
- dobrá dostupnost MHD, vlakového i autobusového spojení
- dobré silniční spojení
- praktická lokalita pro každodenní život s občanskou vybaveností v dosahu

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :) Hladiš – Reality

ID inzerátu ESO:	4425161
Inzerát aktualizován:	27.08.2026
Inzerát vydán:	25.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

