

K prodeji, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422017 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

3 590 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Byt, ve kterém stačí položit kufry a začít žít.

Nabízíme k prodeji příjemný byt 2+1 o výměře 53 m2 v Příboře, na klidné ulici Čs. Armády. Parkování na nedalekém parkovišti před domem nebo A přesto nejste odříznuti od světa: vlaková zastávka je jen 200 metrů od domu a za necelých 35 minut vás vlak doveze přímo do centra Ostravy nebo na hlavní nádraží, vlaky jezdí v podstatě každou hodinu. Stejným směrem se dostanete i na ostravské letiště v Mošnově, opačným pak do Kopřivnice nebo Štramberku. Pro každodenní dojíždění i výlety o víkendu ideální spojení.

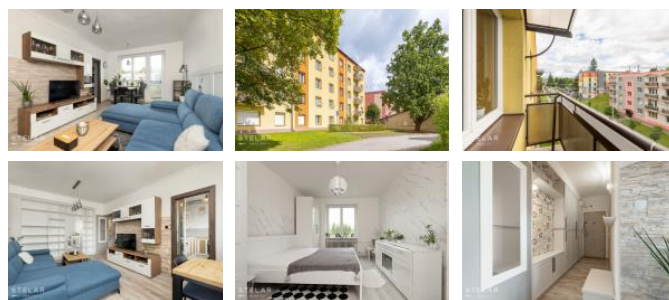
Byt se nachází ve 4. NP domu, který prošel kompletní revitalizací – nová fasáda, střecha i společné prostory, takže se nemusíte bát skrytých nákladů spojených se stářím budovy. Uvnitř najdete plastová okna, plovoucí podlahy a elektroinstalaci v mědi – prostě všechno to, co byste jinak museli sami řešit a platit. Předchozí majitel investice udělal za vás, vy si tak můžete v klidu vychutnat stěhování do hotového.

Dispozice 2+1 je promyšlená a nabízí zajímavé řešení: obývací pokoj přechází přímo do ložnice, což z bytu dělá vzdušný, propojený prostor – a benefity takového uspořádání si už jistě dokážete představit sami. Byt je díky orientaci a počtu oken příjemně prosluněný po celý den, takže i v menších místnostech máte pocit prostoru a světla.

Byt je v osobním vlastnictví, prodej tedy proběhne bez zbytečných komplikací. Pokud budete koupit financovat hypotékou, náš hypoteční specialista vám rád pomůže s výběrem nejvýhodnějších podmínek a celý proces s vámi projde krok za krokem.

Pokud hledáte bydlení, kde je klid, dobrá dostupnost i technický stav v pořádku – tenhle byt stojí za prohlídku. Ozvěte se nám a domluvíme si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4422017
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	2244
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Martinák

Tel:

+420 604 430 188

Email:

adam.martinak@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
 Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/