

K prodeji, Byt 2+1, 53 m²

číslo inzerátu (ID): 4404334 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

5 940 000 K

 Lokalita:
Beroun

Exkluzivní bydlení v Beroun : Designový byt po nadstandardní rekonstrukci

Hledáte bydlení, kde se snoubí moderní estetika s nekompromisní kvalitou materiálů? Nabízím vám výjimečný byt v oblíbené lokalitě Beroun – ulice Košálkova, který prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí.

Tento byt není jen „opravený“ – byl navržen a realizován s důrazem na detail, nadstandardní prvky a dlouhou životnost. Hlavní přednosti bytu:

- **Kuchyně** na míru od studia Petříček: Srdcem bytu je designová kuchyňská linka v elegantní šedé barvě, vybavená vestavnými spotřebiči i Whirlpool (včetně horkovzdušné a mikrovlnné trouby v sestavě). Pracovní deska v dekoru dřeva plynule přechází v barové sezení u okna s výhledem.
- **Prémiové podlahy Apokork**: V bytě jsou položeny vysoce odolné a komfortní podlahy, které zajišťují skvělou tepelnou i hlukovou izolaci a moderní sjednocený vzhled interiéru.
- **Stylová koupelna**: Koupelna disponuje prostorným walk-in sprchovým koutem s dešovou sprchou, designovým obkladem v betonovém dekoru a praktickým sklopným sedátkem pro maximální komfort.
- **Designové prvky**: Interiér doplňují moderní posuvné dveře s elegantním prosklením, minimalistická svítidla a vkusná stěna na stěnách v obývacím pokoji a ložnici.
- **Praktické dispozice**: Součástí bytu je balkon s příjemným výhledem do zeleně a okolní zástavby a náleží k němu také sklepní kóje.

Lokalita a detaily:

Dům se nachází v části Berouna s výbornou dostupností do centra i na dálnici D5 (Praha 20 min). V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody i dětská hřiště. Dům je udržovaný, s moderními výtahy a upraveným okolím. Tento byt je ideální volbou pro náročného klienta, který hledá hotové bydlení bez nutnosti dalších investic.

Přijte se přesvědčit o kvalitě rekonstrukce osobně. Těším se na vás na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4404334
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	23368
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Landa

Tel:

+420 606 291 808

Email:

petr.landa@profitreality.cz
PROFIT REALITY Ltd.

Tel:

+420608765337

Adresa:

**Pod višňovkou 1661/31,
14000 Praha 4**

Web:

www.profitreality.cz/