

## K prodeji, Byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4396764 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:

**D ěln**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 53 m<sup>2</sup>, který je nyní kompletně vyklizený a připravený na to, až mu vdechnete novou podobu.

Byt je zbaven veškerého starého vybavení i kuchyňské linky, takže vás nečekají žádné zdoluhavé vyklízecí práce ani odvoz starého nábytku. Velkou technickou výhodou je zděné jádro v koupelně, které tvoří pevný základ pro modernizaci bez nutnosti rozsáhlých stavebních zásahů do konstrukcí.

Dispozice s prostornou ložnicí a samostatným obývacím pokojem je díky velkým oknům plná světla a působí velmi příjemně.

Bydlení v Podmoklech nabízí vše na dosah ruky, od kavárny a obchodu až po výborné spojení vlakem i autobusem.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají poctivý základ pro svůj budoucí domov nebo investiční plochu pro svou investici.

ID inzerátu ESO:	4396764
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Žalmánek**

Tel:

**+420 735 254 037**

Email:

**[martin.zalmanek@vaskonzultant.cz](mailto:martin.zalmanek@vaskonzultant.cz)**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Roháčkova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**[www.vaskonzultant-reality.cz](http://www.vaskonzultant-reality.cz)**