

K prodeji, Byt 2+1, 53 m²

íslo inzerátu (ID): 4393046 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 53,5 m² v ulici Klostermannova, Praha 4 – Mod any. Nachází se v menším cihlovém domě v klidné části lokality, což vám zajistí příjemné bydlení s dostatkem soukromí a minimem rušivých vlivů.

Byt prošel rekonstrukcí, takže se můžete rovnou nastěhovat bez nutnosti dalších investic. Interiér je řešen prakticky s důrazem na pohodlí každodenního života.

Součástí je moderní kuchyňská linka a vestavné spotřebiče, které přispívají k funkčnosti a komfortnímu zázemí.

K bytu náleží dva sklepy, každý o velikosti 2 m², díky nimž získáte dostatek úložného prostoru pro věci, které nechcete mít přímo v bytě.

Modany patří mezi vyhledávané části Prahy díky ideálnímu spojení klidného bydlení, kompletní občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti máte obchody, služby i možnosti pro sport a relaxaci, zároveň si můžete užívat zelená a příjemné prostředí pro každodenní odpočinek.

Byt je skvělou volbou jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak i jako investice s potenciálem stabilního výnosu.

S financováním vám rádi pomůžeme a provedeme vás celým procesem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393046
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>