

K prodeji, Byt 2+1, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4356498 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

7 000 000 K

Lokalita:
Praha 4

Práv probíhá REZERVACE, prohlídky jsou zatím pozastaveny.

Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 v p vodním stavu, vhodný k rekonstrukci, situovaný v klidn ější ulici na Praze 4.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového a smíšeného domu a má celkovou vým ru 53 m2. K bytu náleží sklep o velikosti 6 m2.

Po vstupu do bytu je malá p edsí . Nalevo se nachází kuchy , p ímo p ed vstupem první velký pokoj s výhledem do ulice. Vpravo vede menší chodba do koupelny a dále do druhého pokoje, který je pr chází zp t do prvního. Tento pokoj má výhled do vnitrobloku se zelení.

Orientace oken je na východ a na západ. Vytáp ní zajiš uje vlastní plynový kotel.

Elekt ina a plyn dle spot eby. Byt je momentáln prázdný p ipravený k p edání.

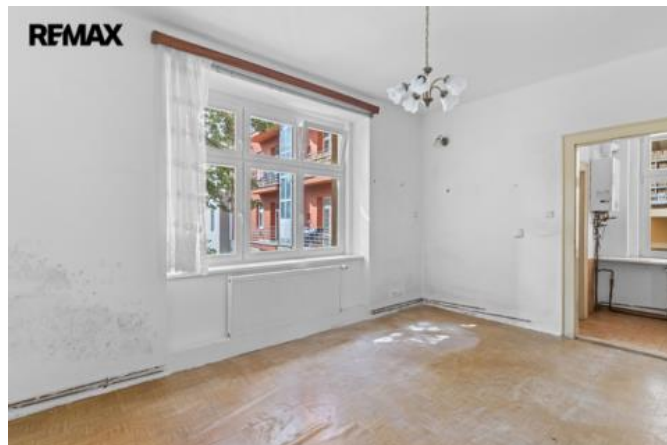
Poplatky do SVJ: 2055,- K (voda a spol. náklady) fond oprav je již zapo ítaný a íní: 1325,- K

Nemovitost se nachází v dob e dostupné lokalit ěs kompletní ob anskou vybaveností a snadným napojením na MHD.

Pokud máte zájem o prohlídku, prosím vypl te formulá pod inzerátem a budeme vás kontaktovat s možnými termíny.

V p ípad ěv tšího zájmu bude nemovitost prodána nejlepší nabídkce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ějím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4356498
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	422087
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Pohorelický

Tel:

+420277277001

Email:

jan.pohorelicky@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz