

K prodeji, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4282970 Datum vydání: 18.06.2025

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme vám byt v družstevním vlastnictví, dispozice 2+1 bez balkónu, situovaný do 1NP/4NP (přízemí), panelového domu bez výtahu, ulice Zlepšovatelů, Ostrava - Hrabůvka. Nabízený byt je po celkové rekonstrukci - původní polozděné jádro bylo zvětšeno a vyzděno. V koupelně byla vana nahrazena sprchovým koutem a bylo zde vytvořeno také místo pro pračku. WC zůstalo zvlášť. V celém bytě je provedena nová elektroinstalace, omítky, SDK podhledy s osvětlením a položeno nové linoleum. Nové interiérové dveře s obložkovými zárubněmi a nové vstupní. V kuchyni je umístěna nová rohová kuchyňská linka a v předsíni nová vestavěná skříň s prostorem pro sušičku. Prostorné neprůchozí pokoje, přístupné z široké před síně. Orientace oken na jednu stranu - do dvora. Součástí bytu je zděný sklep a v domě je také kolárna.

Dům je ve správě malého družstva a je po celkové revitalizaci - plastová okna, zateplení, střecha, svislé rozvody, kamerový systém apod.

Vhodné k okamžitému nastěhování, příp. jako investice k následnému podnájmu. Družstvo umožňuje podnájemní smlouvy. Fond oprav 1.400 Kč.

Velmi dobrá dostupnost. Dům stojí kousek od tramvajové zastávky Jubilejní kolonie.

Byt není možné převést do osobního vlastnictví.

ID inzerátu ESO:	4282970
Inzerát aktualizován:	18.06.2025
Inzerát vydán:	07.10.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jelena Žvatorová

Tel:

+420 725 731 272

Email:

favoritreal@seznam.cz
FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00
Ostrava - Moravská
Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz