

## K prodeji, Byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4266582 Datum vydání: 13.11.2024

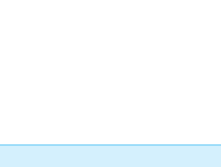
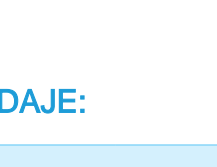
Cena za nemovitost:

**1 699 000 K****Lokalita:**  
**Sokolov**

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi velmi p kný, zrekonstruovaný byt 2+1, který se nachází ve t etím pat e ( tvrtém podlaží) zatepleného bytového domu v ulici Sokolovská v Sokolov . Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, p i které byl vytvo en vstup do kuchyn p ímo z obývacího pokoje, díky emuž mohla být znateln zv tšena koupelna. Zrekonstruovány byly všechny vnit ní instalace. Tedy rozvod vody, topení, plynu, odpady i elektroinstalace. Byt je velmi slunný, v každém z obytných pokoj jsou dv okna, která jsou orientována p evážn jižním a jihozápadním sm rem. V jednom z obytných pokoj byla zrenovována p vodní parketová podlaha z tvrdého d eva, v tom druhém byla zcela nov položena vinylová podlaha. Velmi vkusn byly zvoleny obklady, dlažba a za izovací p edm ty koupelny, WC a p edsín . Nad prostorem celé p edsín je snížen strop a vytvo en velmi praktický úložný prostor. Zcela nové jsou výmalby celého bytu. Jedná se o byt, který je zp sobilý k okamžitému nast hování bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Sou ástí bytu je samoz ejm také sklep. Spole né prostory domu jsou ísté a také nov vymalované. V bezprost ední blízkosti domu je parkovišt , zastávky MHD a prodejna potravin.

Doporu ují prohlídku tohoto moderního bydlení, které nabízí komfort, styl a praktické ešení. P i financování této nemovitosti m žete zdarma využít služeb našeho finan ního specialisty.

ID inzerátu ESO:	4266582
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	2106
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Veršecký**

Tel:

**775604327**

Email:

**david@rk-sedlacek.cz****Realitní kancelá****Sedlá ek s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Nám stí Budovatel 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**www.rk-sedlacek.cz**