

K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4408698 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

Lokalita:
Ostrava

Soukromí, klid a zeře na dosah

Práv tyto hodnoty nabízí družstevní byt o dispozici 2+1 se zasklenou lodžií a užitnou plochou 52 m², který Vám exkluzivně nabízíme ke koupi v jedné z nejvyhledávanějších částí Ostravy-Poruby, na ulici Oty Synka.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu a zaujme především dispozicí a řešením. Oba obytné pokoje jsou neprůchozí a umístěné na opačných stranách bytu, což zajišťuje dostatek soukromí a využití pro pár, rodinu s dětmi i jednotlivce pracujícího z domova.

V roce 2019 prošla koupelna rekonstrukcí. Je vybavena sprchovým koutem a prostorem pro pračku. Toaleta je samostatná. Součástí bytu je také kuchyň se zánovní kuchyňskou linkou.

Nemovitost je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Novému majiteli umožní okamžité nastěhování bez nutnosti vztáhnout investice.

Praktickým benefitem je uzamykatelná vstupní předsíň před bytem, která přispívá k vyšší míře bezpečnosti, soukromí.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací, což snižuje riziko budoucích nákladných investic do společných částí domu a zároveň přispívá k vyššímu komfortu bydlení.

Velkou přidanou hodnotou této nabídky je samotná lokalita. V bezprostředním okolí naleznete Mateřskou školu Oty Synka, základní školy, obchody s potravinami, zdravotní služby i zastávky MHD s výbornou dostupností do centra Ostravy a k VŠB – Technické univerzitě Ostrava.

V blízkosti domu nechybí ani dostatek zeleně a příjemné okolní prostředí. Jen několik minut chůze od domu se nachází Plesenský les, který nabízí ideální podmínky pro procházky, běh, cyklistiku i aktivní odpočinek.

Přijďte se přesvědčit osobně. Na které byty zaujmou fotografiemi, jiné svou atmosférou. Tento nabízí obojí. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4408698
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	135876
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Lodžie:	ANO

Užitná plocha: 52 m²

Podlahová plocha: 52 m²