

## K prodeji, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403765 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s lodžii a sklepní kójí o celkové ploše 57m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví situovaný v oblíbené části Plzeň – Slovany.

Byt je v p vodním stavu. V pokojích se nachází p vodní parkety, které lze citlivou renovací prom nit v elegantní prvek interiéru. Sou ástí bytu je také lodžie, která rozší uje obytný prostor a nabízí p íjemné místo pro každodenní odpo inek.

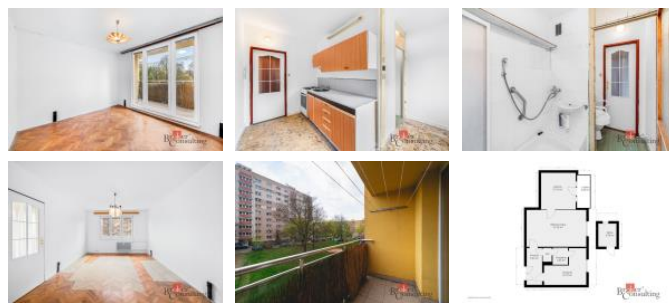
Bytový d m je panelové konstrukce a má energetickou náro nost t ídy D.

Byt je vytáp n dálkovým úst edním vytáp ním. Voda je ešena dálkovým vodovodem. Odpady jsou napojeny na ve ejnou kanalizaci.

Lokalita Slovany dlouhodob pat í mezi vyhledávané ásti Plzeň díky kompletní ob ánské vybavenosti a skv lé dostupnosti. V bezprost edním okolí najdete školy, školky, nákupní možnosti, sportovní vyžití v etn bazénu a park p ímo za domem, který dodává místu klid a zele .

Tato nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investicí p íležitost. Pro více informací í domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat – s financováním vám rádi pom ůžeme.

ID inzerátu ESO:	4403765
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	31308
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

