

K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385275 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

890 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji družstevní byt v ulici Jindřicha Plachty, Ústí nad Labem, sídliště Mojžíř.

Byt je celkově v dobrém stavu, je vhodný zejména jako zajímavá investice, je obsazen slušným nájemníkem, který má zájem v bytě zůstat bydlet i po prodeji. Měsíční výnos cca 8.000,- Kč

Byt se nachází v suterénu domu.

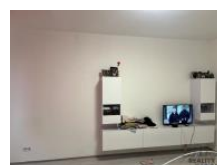
Byt je v družstevním vlastnictví, bytové družstvo ROZVOJ. (Převod do OV není možný). Družstvo o své domy velmi dobře stará, plastová okna, renovace balkonů, zateplení.

V blízkosti domu zastávka MHD, škola, školka, dostatek parkovacích míst.

Ke kupní ceně kupující uhradí převod na bytovém družstvu (cca 12.000,- Kč - jednorázová platba).

Více info u makléře na uvedeném telefonním čísle.

ID inzerátu ESO:	4385275
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	29058
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Zastavěná plocha:	239 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Antoličová

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz