

K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364261 Datum vydání: 27.10.2025

Cena za nemovitost:

2 780 000 Kč

Lokalita:

Svitavy

Příjemný byt na vyhledávané adrese Moravské Třebové. Na ulici Dr. Janského, v žádané lokalitě Moravské Třebové, se nachází útulný byt 2+1 v osobním vlastnictví s velkým balkonem se stříškou a dvěma sklepy. Lokalita nabízí všechno po ruce – obchody, nemocnice, školy, školky, sportoviště i kulturní vyžití.

Byt je situován ve 3. NP zděného domu, kompletně vybavený a zařízený – ideální pro ty, kdo chtějí pohodlně začít společný život, nebo jako bezstarostná investice. Na chodbě je praktická menší vestavěná skříň, podlahy jsou kombinací betonu, parket, koberce a dlažby, okna plastová s dvojsklem.

Vlastní plynový kotel zajišťuje topení i ohřev vody, což přináší pohodlí a nízké náklady. Dům prošel kompletní rekonstrukcí: zateplený, nové vchody, stoupačky, takže do budoucna žádné vícenáklady.

Tento byt je perfektní volbou pro každého, kdo hledá komfortní bydlení na vyhledávané adrese s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Balkon a vybavení dodávají bytu příjemnou atmosféru, kterou ocení rodiny i jednotlivci, a zároveň představuje zajímavou investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4364261
Inzerát aktualizován:	27.10.2025
Inzerát vydán:	14.10.2025
ID zakázky v RK:	3131
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Otakar Svozil

Tel:

731513407

Email:

info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz