

## K prodeji, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4290476 Datum vydání: 26.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 545 200 K**

### Lokalita: Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji pkný byt 2+1, který se nachází na adrese Kosmonaut, Ústí nad Labem-Bukov. Byt se nachází ve druhém patře podlažního cihlového bytového domu, který se nachází v žádané lokalitě msta. V blízkosti se nachází Krajská nemocnice, obchody a zastávka MHD.

Byt prošel ástnou rekonstrukcí a celý d m má novou fasádu. Byt o celkové výměře 52 m<sup>2</sup> poskytne p íjemné bydlení. K bytu patří sklep o rozloze 9 m<sup>2</sup>. Koupelna je po celkové rekonstrukci se sprchovým koutem a umyvadlem. Sou ástí prodeje je kuchy ská linka s plynovým sporákem a lednicí s mrazákem.

U této nemovitosti není ke dni zveřejněná inzerce zpracovaný energetický štítek, proto je nemovitost inzerována v energetické třídě G. V případě zájmu nebo dotazu neváhejte kontaktovat prodejce... Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4290476
Inzerát vydán:	06.11.2024
Inzerát aktualizován:	26.01.2025
ID zakázky v RK:	7064000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Počet bytů v domě:	38
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	9 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Anton

Tel:  
**605227100,**  
 Email:  
**petr.anton@rkevropa.cz**



#### EVROPA services

#### Czech s.r.o.

Tel:  
**734525525**  
 Adresa:  
**Václavské náměstí 806/62,**  
**11000 Praha 1**  
 Web: