

## K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4254503 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 290 000 K**

Lokalita:

## Kutná Hora

Nabízím k prodeji sv. tří byt po celkové rekonstrukci o dispozici 2+1, 52 m<sup>2</sup> ve vyhledávané oblasti Uhlí ských Janovic.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s dubovými parketami a vstupem na balkon s výhledem do zelení. V obývacím pokoji je vyvolžkovaný komín připravený k instalaci krbových kamen, který dodá

interiéru příjemnou atmosféru a zároveň poskytuje alternativní způsob vytápění.

V kuchyni je na zakázku vyrobená kuchyňská linka s plně vybavenými spotřebiči a rozkládací jídelní stůl pro 3 osoby.

Kuchyň, ložnice a koupelna je situována na severovýchod, obývací pokoj na jihozápad.

Byt je vybaven elektrokotlem a jde o komfortní a ekonomické vytápění a ohřev vody.

Podlahové vytápění je v chodbě, koupelně a ložnici.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost.



ID inzerátu ESO:	4254503
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	6622890
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úste n za ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Trpáková**

Tel:

**+420 739 833 900, +420**

**739 833 900**

Email:

**katerina.trpakova@post.cz**

**Aktiva Reality, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Na Kozařce 1212/4, 12000**

**Praha 2**

Web:

**www.aktivareality.cz**