

K prodeji, Byt 2+1, 52 m²

íslo inzerátu (ID): 4252989 Datum vydání: 02.01.2025

Cena za nemovitost:

2 899 990 K

Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji byt 2 + 1 v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 52 m² na adrese ulice Kosmonaut v části obce Chomutov, která se nachází v nejlepší a nejklidnější části Chomutova. Tento osobní byt prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí - zděné jádro, nové rozvody elektroinstalace. Byt se nachází ve středním patře cihlového objektu s celkovým pětým podlažím. Stav objektu je velmi dobrý a nabízí veškeré pohodlí moderního bydlení.

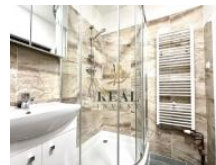
Extrémně nízké jsou náklady na bydlení ve výši 4327 K pro 2 osoby bez energií.

Byt disponuje kompletním vybavením. Odpad je řešen prostřednictvím kanalizace, přívod vody je zajištěn zdrojem dálkovým vodovodem. K dispozici je také přívod plynu prostřednictvím plynovodu. Elektroinstalace je provedena standardně 230 V. Topení je zajištěno lokálním plynovým zdrojem, což zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění.

Materiál vozovky v okolí objektu je kombinací betonové a asfaltové povrchové úpravy, což zajišťuje snadný a pohodlný přístup k nemovitosti. Dostupná doprava je zajištěna vlakem, dálnicí, silnicí, MHD a autobusem, což umožní snadný a pohodlný pohyb po okolí. Telekomunikace včetně telefonu a internetu jsou samozřejmostí. Síť jako satelit, kabelová televize a kabelové rozvody jsou k dispozici pro maximální pohodlí.

Tato nemovitost nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají útulné bydlení v klidné a prestižní lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4252989
Inzerát aktualizován:	02.01.2025
Inzerát vydán:	06.06.2024
ID zakázky v RK:	0218
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vilém Raha

Tel:

728343313

Email:

raha@realinvest-rk.cz



win win business

Tel:

731594871

Adresa:

**Rozmarýnová 1347/2,
43401 Most**

Web: