

K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4245655 Datum vydání: 15.06.2024

Cena za nemovitost:

3 329 000 K

Lokalita:
B eclav

Hledáte ke koupi menší byt se snadným přístupem?

Ve výhradním zastoupení majitelky Vám zprostředkujeme koupi bytu o velikosti 2+1 s balkónem, komorou na patře a sklepní kóji v suterénu bytového domu na ulici Budovatelská v městské části Poštorná ve městě B eclav.

Bytová jednotka se nachází ve zvýšením prvním nadzemním podlaží ve čtyřpodlažním bytovém domě bez výtahu.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Dispozice bytu: předstí, chodba, komora, pokoj, kuchyňská linka s jídelnou, koupelna s toaletou, pokoj a balkón.

Bytový dům je v dobrém technickém stavu.

Užitná plocha bytu je 61 m² s obytnou plochou 52 m², sklepní kóje o velikosti 2 m², komora na patře 1,9 m² a balkón 5 m².

Měsíční náklady na provoz domu pro tříčlennou domácnost (jeden dospělý a dva děti) jsou ve výši =4.899 Kč (topení, elektřina, plyn, voda, stočné, fond oprav a správa bytového domu)

V blízkosti domu se nachází mateřská škola, dětské hřiště, nákupní centrum Coop a autobusová zastávka MHD. Ve městě B eclav je kompletní občanská vybavenost.

K nastoupení od 08.2024.

V případě více vážných zájemců, si prodávající vyhrazuje právo vybrat kupujícího, na základě jím stanovených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4245655
Inzerát aktualizován:	15.06.2024
Inzerát vydán:	13.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha pozemku:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Igor Kahánek

Tel:

+420 608776618

Email:

kahanek@uverovecentrum.cz

WiKyFin s.r.o.

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdin ,
69002 B eclav**

Web:

www.uverove-centrum.cz/reality