

## K prodeji, Byt 2+1, 51 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4393203 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 999 000 K**Lokalita:  
**Znojmo**

Prodej bytu 2+1 se zahradou – Štítary na Morav

Nabízíme k prodeji světlý a vzdušný byt o dispozici 2+1 v klidné obci Štítary na Moravě, s výbornou dostupností do Znojma (cca 15 minut jízdy).

Byt se nachází v cihlovém domě s plastovými okny. Dispozice nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Byt prošel před pár lety opravou, nová kuchyňská linka, vestavné skříňky v předstínní, podlahy a dveře ve všech místnostech. Velkou výhodou je možnost užívání zahrady za domem, která poskytuje prostor pro relaxaci, posezení nebo drobné pěstování.

K bytu náleží dva sklepy a možnost využití společných prostor v domě. Parkování je bezproblémové přímo u domu díky velkému pozemku kolem nemovitosti.

Obec Štítary nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s rychlou dostupností do Znojma, kde je kompletní občanská vybavenost.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost a ihned k nastěhování.

Pro více informací a prohlídku volejte.

ID inzerátu ESO:	4393203
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	15 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	524 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**