

K prodeji, Byt 2+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388574 Datum vydání: 21.03.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Hledáte klidné bydlení nebo investiční příležitost v Pardubicích?
 Pak pro vás máme zajímavou nabídku.

Byt o dispozici 2+1 a velikosti 51,2 m2 na ulici Svobody na Zeleném předměstí o se nachází v klidné lokalitě v těsné blízkosti centra, což zaručuje dobrou pěší dostupnost a také velkou občanskou vybavenost díky strategické poloze.

Tento světlý byt s okny na východ a jih umístěný v prvním podlaží je převážně v původním stavu, proběhla zde jen výměna oken za plastová.

Je tedy vhodný k rekonstrukci, což může být strategickou volbou pro ty, kteří si chtějí přizpůsobit bydlení vlastním představám. Dvě sklepní kóje o velikosti 1,5 m2 a 3,8 m2 které k bytu náleží řeší věčný problém s úložným prostorem.

Bytový dům v průběhu posledních let prošel modernizací - zateplení, nová střecha, rozvody vody a plynu včetně stoupaček nebo vstupní dveře.

Ať už hledáte nové bydlení pro vlastní potřebu nebo investiční příležitost s potenciálem zvýšení hodnoty, tento byt Vám nabídne obojí.

Rád Vás zde provedu osobně a zjistíme, zda právě tady může vzniknout Váš nový domov.

Těším se na Vás na prohlídce.

Broker Consulting
 Finance. Reality. Spolu.

ID inzerátu ESO:	4388574
Inzerát aktualizován:	21.03.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>