

K prodeji, Byt 2+1, 51 m²

íslo inzerátu (ID): 4301540 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

2 800 000 K

Lokalita:
Vsetín

Nabízíme Vám k prodeji jedinečný byt 2+1 o obytné ploše 51 m² s vlastní kouskem zahrady, dle nové garáží a oploceným pozemkem kolem domu.

Byt je určen k rekonstrukci, ale můžete si jej dotvořit dle svých vlastních představ.

Bytový dům je po kompletní rekonstrukci, včetně nových plastových oken - trojskel.

V bytovém domě je pouze 6 bytových jednotek, takže nabízí téměř rodinné bydlení.

Tento byt poskytuje bydlení s komfortem rodinného domu a přitom se nachází v blízkosti centra města.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají spojení v zeleni s výbornou a širokou dostupností do centra města.

Byt se nachází v 1. patře menšího bytového domu pouze o 6 bytových jednotkách, což zaručuje dostatek soukromí a klidu. Sousedé jsou milí a pohodoví lidé.

Bytová jednotka je v pěkném, ale velmi pečlivě udržovaném stavu a je ideální pro ty, kteří si chtějí interiér upravit podle svých představ.

Přívodní majitelka v bytě má la elektrické topení, ale rozvody plynu jsou po celém bytě zachovány.

Dokonce je v bytě vlastní komín, který Vám umožní pořídit si krbovou kamna.

Wc je samostatné, oddělené od koupelny.

K bytu patří samostatná zahrádka s lavičkou, kde si můžete pěstovat zeleninu a vychutnat si odpočinek na čerstvém vzduchu. Na pozemku se nachází i studna, která zajišťuje levné zalévání zahrádky.

Další velkou výhodou jsou dva velmi prostorné sklepy o rozloze 11,41 m² a 5,44 m², které nabízejí dostatek úložného prostoru pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo domácí dílnu. Dále se nachází v domě i sušárna.

Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost pro milovníky klidného bydlení s výhodami rodinného domu, přesto s pohodlným přístupem ke všem městským službám.

Využijte tuto výhodnou nabídku a domluvte si prohlídku nemovitosti.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadlářkova 360, 74221

Kopivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

ID inzerátu ESO: 4301540

Inzerát aktualizován: 20.02.2025

| | |
|-------------------|-------------|
| Inzerát vydán: | 30.12.2024 |
| ID zakázky v RK: | 404677 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 51 m2 |
| Užitná plocha: | 67 m2 |
| Podlahová plocha: | 51 m2 |
| Plocha sklepa: | 16 m2 |
| Zastavěná plocha: | 246 m2 |