

K prodeji, Byt 2+1, 51 m²

číslo inzerátu (ID): 4276776 Datum vydání: 17.03.2025

Cena za nemovitost:

2 620 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 v obci Jaroměř, ul. Královédvorská, část Pražské Pědmostí. Bytová jednotka je po celkové velmi kvalitní rekonstrukci. Nemovitost s užitnou plochou 51,25 m² je v osobním vlastnictví a nachází se v 2. NP. Dispozice bytu: vstupní chodba, prostorné kuchyňské zázemí, obývací pokoj, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatná toaleta. K bytu náleží sklep a vlastní parkovací místo na pozemku u domu. Vytápění jednotky zajišťují elektrická topidla, ohřev vody zajišťuje bojler. Na podlahách dlažba, PVC a koberec. Optický internet. U bytového domu lze využívat zahrádku a společné posezení s udrnou. Při zakoupení nemovitosti k investičnímu pronajímání vám zprostředkovatel zajistí provize nájemce. Nemovitost se nachází v dobré lokalitě s občanskou vybaveností v dosahu chodby. V obci Jaroměř je veškerá občanská vybavenost - vlak, autobus, školy, školky, banky, obchody, restaurace, atd. Další nájezd ve vzdálenosti 3 km. Nízké náklady na bydlení. Klientům zajistíme výhodné financování. Cena v etn právního servisu s advokátní úschovou a provizí RK. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4276776
Inzerát aktualizován:	17.03.2025
Inzerát vydán:	11.09.2024
ID zakázky v RK:	0766
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	576 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jarom

Web:

www.totureality.cz