

K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4304151 Datum vydání: 06.02.2025

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

Lokalita:
Praha 4

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, Praha 4 - Kr

Nabízíme k prodeji slunný byt 2+1 v osobním vlastnictví, nacházející se v ulici V Štíhlách, Praha 4 - Kr . Byt o celkové výměře 50 m² včetně lodžie a sklepu, je situován v prvním patře bytového domu, který byl postaven v roce 1970 a nedávno prošel zateplením a rekonstrukcí balkonu . Byt i dny jsou ve velmi dobrém stavu, poslední rekonstrukce proběhla v roce 2020. Kompletní měsíční poplatky činí 7000,- Kč .

Dispozice bytu:

Obývací pokoj

Ložnice

Kuchyně

Koupelna

Samostatná toaleta

Zasklená lodžie (7 m²)

Sklep (2 m²)

Technické informace:

Zděné jádro

Nová elektroinstalace

Rozvody vody v plastu

Plastová okna

Vybavení bytu:

Nově zrekonstruovaná kuchyně

Moderní koupelna

Lokalita:

Byt se nachází v klidné a příjemné části Prahy 4 - Kr s výbornou dopravní dostupností. Autobusová zastávka je vzdálena pouhých 300 metrů (cca 4 minuty chůze), stejně jako obchodní centrum Lidl.

Obdobnou vybavenost a benefity v okolí:

Thomayerova nemocnice

IKEM



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michael Plaček

Tel:

+420777889139

Email:

michael.placek@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

Školy a školky

Parky a rekreační oblasti

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v dobré lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky.

byť je orientován na západ

ID inzerátu ESO:	4304151
Inzerát aktualizován:	06.02.2025
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	405557
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	272 m ²